

	ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI	
Adresa : Str. Mihai Viteazul , nr.33 Comuna Munteni Județul Galați	COMUNA MUNTENI PRIMAR	Tel: 0236 820126 Fax: 0236 832644 E-mail: primarie_munteni2002@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 53
din 26.09.2023

privind : aprobarea cumpărării unui imobil teren arabil situat în extravilanul comunei Munteni, județul Galați, din T 57, Parcela 566/127, înscris în CF nr.105598, în vederea realizării prin PNRR - Componenta C3 Managementul deșeurilor _ Subinvestitia I2A-B – Sisteme integrate de colectare și valorificare a gunoierului de grajd - Construire Platformă Comunală de Depozitare a Gunoierului de Grajd în comuna Munteni, județul Galați.

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 9098 din 18.09.2023;
 Inițiator: Oprea Danut ,primarul comunei Munteni, județul Galați;

Având în vedere temeiurile juridice, respective prevederile:

- art.863 lit.a) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.29 alin.(I) lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129, alin.(1), alin.(4) lit.f și alin.(14), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Luând act de :

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Munteni, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.9099 din 18.09.2023;
- b) Raportul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Munteni, înregistrat sub nr. 9100 din 18.09.2023.
- c) Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3 ale Consiliului local Munteni;

În baza art.196, lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Comunei Munteni , Județul Galați, întrunit în ședința extraordinară ,adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1. - Se aprobă cumpărarea unui imobil teren ,cu suprafața de 5000 m². situat în extravilanul comunei Munteni, județul Galați, T 57, Parcela 566/127, înscris în CF nr.105598 și se însușește Raportul de evaluare nr. 213/29.08.2023, întocmit de "Evaluator autorizat Savin Floarea", prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă cumpărarea imobilului prevăzut la articolul 1, în vederea realizării prin PNRR - Componenta C3 Managementul deșeurilor _ Subinvestitia I2A-B –

Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - Construire Platformă Comunală de Depozitare a Gunoiului de Grajd in comuna Munteni, judetul Galati.

Art.3. - (1) Prețul de vânzare-cumpărare a imobilului se stabilește prin negociere între părți și nu va depăși suma de 19767 lei,echivalentul a 4000 euro .

Conform raportului de evaluare,prețurile nu conțin TVA și sunt raportate la cursul valutar de 4,9418 lei/euro.

(2)Comisia care va negocia prețul de cumpărare al terenului prevăzut la alineatul 1, va fi numită prin dispoziția primarului si vor fi desemnati din partea consiliului local Munteni domnii consilieri Bujoreanu Gelu Catalin si Marin Liviu.

Art.4.- Suma aferentă cumpărării imobilului se suportă din bugetul local al comunei;

Art.5.-Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Munteni ca imobil aparținând domeniului privat,la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare;

Art.6.-Se mandatează domnul Oprea Danut, primarul comunei Munteni, să semneze contractul de vânzare-cumpărare la prețul negociat de comisia prevăzută la articolul 3 alin.(2).

Art.7. - Secretarul general al comunei asigură comunicarea prezentei hotărâri, în termenul prevăzut de lege prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul.

Președinte de ședință,
SIMA GHITA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al Comunei MUNTENI
Jr.PINTILIE CRISTIAN

