
	ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI	
Adresa : Str. Mihai Viteazul, nr. 31 Comuna Munteni Județul Galați	COMUNA MUNTENI PRIMAR	

HOTARAREA Nr. 34
Din 31 august 2018

privind: aprobarea schimbului unor suprafețe de teren agricol categoria pășune în suprafață de 3960 mp situat în T 89/1 P 778/2 și teren agricol categoria curți construcții în suprafață de 9950 situat în T 90/1/ P787/4 proprietatea Consiliului local Munteni, jud. Galați cu terenurile agricole categoria arabil în suprafață de 10000 mp situat în T53 /P559/4 și suprafața de 2475 mp situat în T 53 /P 559/3 proprietatea domnului PINTILIE CONSTANTIN domiciliat în Tecuci, strada Ștefan cel Mare, nr.81.

Initiator : Oprea Danuț, primarul comunei Munteni, județul Galați
 Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre : 6674/16.07.2018

Consiliul Local al comunei Munteni, județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 31.08.2018;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbului unor suprafețe de teren agricol categoria pășune în suprafața de 3960 mp situat în T 89/1 P 778/2 și teren agricol categoria curți construcții în suprafața de 9950 situat în T 90/1 P787/4, proprietatea Consiliului local Munteni, jud. Galați cu terenurile agricole categoria arabil în suprafața de 10000 mp situat în T53/ P559/4 și suprafața de 2475 mp situat în T 53/ P 559/3 proprietatea domnului PINTILIE CONSTANTIN, domiciliat în Tecuci strada Ștefan cel Mare nr.81;

Având în vedere expunerea de motive a initiatorului Primarul com. Munteni, jud. Galați la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.6675/16.07.2018 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Munteni, județul Galați, înregistrat la nr.6676/16.07.2018;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Munteni nr. 50/31.10.2017 privind înregistrarea unor terenuri în domeniul privat al comunei și în administrarea Consiliului local al com. Munteni, jud. Galați;

Având în vedere Extrasele de carte funciara nr.105317, nr.105328, nr.105334,nr.105316 a localității Munteni ;

Având în vedere prevederile art.1763 și 1764 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36 alin.(5), lit. "b" și ale art.121 alin (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 45 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă schimbul unor suprafețe de teren agricol categoria pășune în suprafață de 3.960 mp situat în T 89/1/P 778/2 cu valoarea de 1.742 euro în echivalent 8.127 lei și teren agricol categoria curți construcții în suprafață de 9.950 situat în T 90/1 /P787/4 cu valoarea de 5.970 euro în echivalent 27.854 lei, proprietatea comunei Munteni, jud. Galați, cu terenurile agricole categoria arabil în suprafață de 10.000 mp situat în T53/ P559/4 cu valoarea de 6.400 euro în echivalent 29.860 lei și suprafața de 2.475 mp situat în T 53/P 559/3 cu valoarea de 1.584 euro în echivalent 7.390 lei, proprietatea domnului PINTILIE

CONSTANTIN domiciliat în Tecuci, strada Ștefan cel Mare nr.81, așa cum rezultă din rapoartele de evaluare a terenurilor întocmite de expert autorizat ANEVAR, doamna Albu Silvia.

Art. 2 – Consiliul local al com. Munteni, jud. Galați, își însușește și aprobă rapoartele de evaluare cu numerele 46/15.06.2018, 47/15.06.2018, 48/15.06.2018, 49/15.06.2018 întocmite de dna. Albu Silvia – Expert ANEVAR autorizat, rapoarte ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

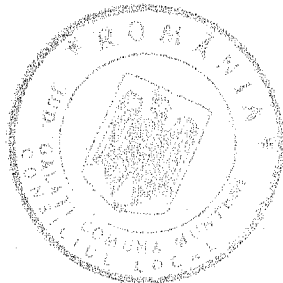
Art.3 - Terenurile ce fac obiectul schimbului nu fac obiectul vreunui litigiu, sunt libere de sarcini și nu fac parte din rezerva primăriei conform anexei nr. 1 la Legea nr.165/2013 și sunt înregistrate în domeniul privat al comunei Munteni.

Art. 4 – Cheltuielile notariale ocazionate de perfectarea contractului de schimb vor fi suportate de domnul Pintilie Constantin.

Art.5 – Se împuternicește Primarul comunei Munteni să semneze în fața notarului, actele autentice ce decurg din prezenta.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate, la Instituția Prefectului - Județul Galați în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, și va fi făcută publică, prin afișare, prin grija secretarului comunei Munteni.

PRESEDINTE DE SEDINTA
PINTILIE COSTICA



CONTRASEMNEZĂ
pt. SECRETAR,
Conform Dispoziției Primarului nr.8_/29.01.2018

OPREA GETA

