



Beneficiar: **S.C. GREEN LABS ADVERTISING S.R.L.**
Proiectant: **S.C. OPPIDUM STUDIO S.R.L.**
Proiect nr.: **04/2021**

PLAN URBANISTIC ZONAL

pentru

**CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL
JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE
ȘI**

**CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE
DRUMURI/PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI
PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI
MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN
CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ
ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI
GENERATOARE EOLIENE"**

(proiect având la bază Certificatele de urbanism: nr. 13/1732 din 23.02.2021
și nr. 115/12764 din 25.11.2021)

în județul Galați, extravilanul comunelor
Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhăsești, Țepu, Munteni,

**-Studiu de oportunitate -
pentru obtinerea avizului prealabil de oportunitate**



FOAIE DE PREZENTARE

Denumirea lucrării:	PLAN URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST- UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE" (proiect având la bază Certificatele de urbanism: nr. 13/1732 din 23.02.2021 și nr. 115/12764 din 25.11.2021)
Amplasament:	în extravilanul comunelor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni, județul Galați;
Beneficiar:	S.C. GREEN LABS ADVERTISING S.R.L.
Proiect nr.:	04/2021
Data elaborării:	03.2022
Faza:	Studiu de oportunitate pentru obținerea avizului prealabil de oportunitate
Proiectant urbanism:	S.C. OPPIDUM STUDIO S.R.L.
Șef proiect :	Dr. arh. urb. BUHOICIU LILIANA





BORDEROU GENERAL

PIESE SCRISE

Memoriu tehnic explicativ

PIESE DESENATE

- **Încadrare în zonă**
 - U 01. Încadrare în județ
 - U 02. Încadrare în zonă
 - U 03.1. Încadrare în P.U.G. comuna Poiana,
 - U 03.2. Încadrare în P.U.G. comuna Nicorești
 - U 03.3. Încadrare în P.U.G. comuna Buciumeni
 - U 03.4. Încadrare în P.U.G. comuna Brăhășești
 - U 03.5. Încadrare în P.U.G. comuna Țepu
 - U 03.6. Încadrare în P.U.G. comuna Munteni

- **Extras de plan cadastral din ortofotoplan vizat OCPI**

- **Conceptul propus**
 - U 1. Plan de situație - propus -
 - Încadrare fata de arii naturale protejate



Memoriu tehnic explicativ

Cuprins

1. Prezentarea investiției
 - 1.1. Date de recunoaștere a documentației
 - 1.2. Date privind teritoriul ce urmează a fi reglementat prin P.U.Z.
 - 1.2.1. Localizare
 - 1.2.2. Elemente de cadru natural
 - 1.2.3. Elemente de cadru antropic
 - 1.2.4. Categoriile funcționale ale dezvoltării și eventuale servituți
2. Indicatorii propuși
3. Modul de integrare a investiției propuse în zonă
 - 3.1. Dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilităților
 - 3.2. Capacitățile de transport admise
4. Prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unităților teritoriale de referință
5. Costuri
 - 5.1. Categoriile de costuri suportate de investitorii privați
 - 5.2. Categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale



Memoriu tehnic explicativ

Prezenta documentație de urbanism s-a elaborat la solicitarea beneficiarului S.C. GREEN LABS ADVERTISING S.R.L., în vederea obținerii avizului de oportunitate privind investiția CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VESTUL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE".

Pentru această investiție s-au solicitat și obținut două certificate de urbanism, în corelare unul cu celălalt, astfel:

1. certificatul de urbanism nr. 13/1732/23.02.2021 pentru *CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VESTUL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE,*

2. certificatul de urbanism nr. 115/12764/25.11.2021 pentru *CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VESTUL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI "Construire centrală electrică eoliană în Nord-Vestul județului Galați, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene".*

**Necesitatea emiterii celui de-al doilea certificat de urbanism, cu nr. 115/12764/25.11.2021, a intervenit în vederea actualizării și/sau modificării unor elemente ale proiectului, după cum urmează:*

- *construirea stațiilor de racordare ale Proiectului;*
- *construire / reabilitare drumuri de acces;*
- *construire platforme;*
- *organizare de șantier;*
- *construire linie electrica/cabluri pentru racord intern si racord electric la SEN;*
- *actualizarea si modificarea amplasamentului unor generatoare eoliene ce fac parte din Proiect, in extravilanul UAT-urilor: Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni.*

Actualizarea si modificarea amplasamentului a unor generatoare eoliene în cadrul Proiectului sus menționat se face la recomandarea specialiștilor în domeniu, care, după



obținerea Certificatului de Urbanism nr. 13/1732 din 23.02.2021 și în urma aprofundării variantelor de soluții tehnice, au constatat că unele grupuri generatoare eoliene trebuie re poziționate în alte amplasamente fata de cele specificate în Certificatul de Urbanism nr. 13/1732/23.02.2021 emis pentru Proiect.

Grupurile generatoare eoliene care se re poziționează primesc indicativul AGE (față de indicativul inițial WTG prevăzut prin CU nr. 13/1732 din 23.02.2021). Cele care nu suferă modificări, rămân cu același indicativ WTG.

În final, centrala electrică eoliană (cf. celor două certificate de urbanism menționate anterior) va avea 33 grupuri generatoare eoliene amplasate pe teritoriul UAT-urilor: Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni, așa cum este prezentat la punctul 1.2.1 "Localizare" din prezenta documentație.

Ambele certificate de urbanism cuprind solicitări de avize și acorduri privind utilități urbane și infrastructură (alimentare cu energie electrică, telefonizare, drumuri), avize și acorduri privind sănătatea populației, avize și acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (Direcția pentru Agricultură, Min. Internelor și Reformei, SRI, MAN, Autoritatea Aeronautica Civila, FDEE Electrica Distribuție Muntenia Nord), precum și realizarea unor studii de specialitate (Studiu geotehnic și Plan urbanistic zonal -PUZ-). Conform legislației în vigoare, este necesar și un studiu topografic la zi.

Realizarea PUZ se impune atunci când intenția și condițiile necesare pentru realizarea unei investiții nu se încadrează în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate, în cazul de față Planurile Urbanistice de Urbanism (PUG) pentru comunele sus menționate, care sunt aprobate. Teritoriul care urmează să fie reglementat prin PUZ se propune și se stabilește prin avizul de oportunitate.

Astfel, prin prezenta documentație ce se întocmește pentru obținerea avizului prealabil de oportunitate, se propune studierea unui teritoriu în suprafață de cca. **3143,21 ha**, care cuprinde suprafața terenului ce va fi ocupat efectiv de investiție (teren care generează PUZ) și suprafața terenurilor cu care acesta se află în relație și vecinătate directă.

Având în vedere suprafața mare ce se studiază, de 3143,21 ha, care se suprapune peste teritoriile a 6 unități administrative, s-a realizat o împărțire în SUBZONE ce se prezintă astfel:



SUBZONA	SUPRAFAȚĂ (HA) TOTALĂ SUBZONĂ	UAT STUDIAT ÎN CADRUL SUBZONEI	SUPRAFAȚĂ (HA) STUDIATĂ DIN UAT
SZ 1	91,24	POIANA	91,24
SZ 2	562,41	BRĂHĂȘEȘTI	116,45
		ȚEPU	0,43
		BUCIUMENI	445,53
SZ 3	143,81	NICOREȘTI	0,08
		BUCIUMENI	0,48
		POIANA	143,25
SZ 4	7,45	POIANA	7,45
SZ 5	2338,30	NICOREȘTI	803,75
		MUNTENI	1476,69
		ȚEPU	57,86
TOTAL SUPRAFAȚĂ CE SE STUDIAZĂ PRIN PUZ = 3143,21 HA			

În conformitate cu situația prezentată mai sus, suprafețele studiate prin PUZ din fiecare UAT sunt:

UAT	SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ
POIANA	241,94 HA
NICOREȘTI	803,83 HA
BUCIUMENI	446,01 HA
BRĂHĂȘEȘTI	116,45 HA
ȚEPU	58,29 HA
MUNTENI	1476,69 HA
TOTAL	3143,21 HA



Așa cum prevede Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 32, al. 4, se propun și categoriile funcționale ale dezvoltării și eventualele servituți / indicatorii urbanistici obligatorii - limitele maxime și minime / dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, utilităților / capacitățile de transport admise.

1. PREZENTAREA INVESTIȚIEI

1.1. Date de recunoaștere a documentației

Denumirea lucrării: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru
"CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE
ȘI
CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VESTUL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE"
(proiect având la bază 2 Certificate de urbanism: nr. 13/1732 din 23.02.2021 și nr. 115/12764 din 25.11.2021)

Beneficiar: S.C. GREEN LABS ADVERTISING S.R.L.

Faza: Studiu de oportunitate

Proiect nr.: 04/2021

Pentru acest proiect s-a realizat "*Studiu de fundamentare în domeniul protecției mediului*" de către proiectantul de specialitate ENVIRO ECOSMART SRL.



1.2. Date privind teritoriul ce urmează a fi reglementat prin P.U.Z.

1.2.1. Localizare

Investiția privind construirea unei centrale electrice eoliene se dorește a se realiza în județul Galați, pe teritoriile UAT-urilor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni.

Elementele de identificare a terenurilor pe care se vor realiza lucrările necesare construirii centralei electrice eoliene se prezintă astfel:

Comuna	Nr.	Nr Turbinei ACTUALIZAT	Nr Turbinei INITIAL	Tarla	Parcela	Nr. CF
MUNTENI	1.	WTG60	WTG60	T152/2	P1186/2/18	109001
MUNTENI	2.	WTG50	WTG50	T71/2	P863/41, P663/40	106874,106875, 106865
MUNTENI	3.	WTG52	WTG54	T75/1	P674/46, P574/47	104740, 104741
MUNTENI	4.	WTG55	WTG55	T80/2	P684/30	100374, 100375
MUNTENI	5.	WTG61	WTG61	T151/4	P1179/30,31	108924, 108925
MUNTENI	6.	WTG62	WTG62	T154/1	P1188/1/13	109055
MUNTENI	7.	WTG48	WTG53	T64	P644/27	106726
MUNTENI	8.	WTG57	WTG57	T78/3	P680/12	104909
MUNTENI	9.	AGE 3	WTG48	T71/1	P663/4	107035
MUNTENI	10.	AGE 4	WTG58	T78/4	P680/43	104983
MUNTENI	11.	AGE 5	WTG59	T80/4	P684/15	107860
BUCIUMENI	12.	WTG11	WTG11	T53	P824/42	208
BUCIUMENI	13.	WTG13	WTG13	T50	P776/10	102043
BUCIUMENI	14.	WTG15	WTG15	T66	P966/7	386 387
BUCIUMENI	15.	WTG16	WTG16	T70	P1026/24	102103
BUCIUMENI	16.	WTG17	WTG17	T49	P769/39	102018
BUCIUMENI	17.	WTG18	WTG18	T74	P1044/1, P1044/2	102305-102308
BUCIUMENI	18.	WTG12	WTG12	T52	P821/1	368
POIANA	19.	WTG7	WTG7	T23	P297/3	100628



POIANA	20.	WTG1	WTG1	T42	P734/1/15/2	101148
POIANA	21.	WTG2	WTG2	T42	P734/15	101149
POIANA	22.	WTG3	WTG3	T36	T36 P590/1/40	103127
POIANA	23.	WTG4	WTG4	T28	P504/101, P504/102	102047
POIANA	24.	WTG5	WTG5	T28	P540/4/19	102069
POIANA	25.	AGE 1	WTG6	T29,T30	P506,P510/86	101600
BRAHASESTI	26.	WTG21	WTG21	T53	P494/44, P494/47	101715, 101722
BRAHASESTI	27.	WTG22	WTG22	T56/1	P497/1	101726
BRAHASESTI	28.	WTG23	WTG23	T58/1	P506, P506/66	101747, 101708
NICORESTI	29.	WTG42	WTG42	T224/1	P3438/1/2	107855
NICORESTI	30.	WTG43	WTG43	T224/1	P3438/113 + P3348/1-32	107999
NICORESTI	31.	WTG44	WTG44	T225/1	P2441/1/32	108045
NICORESTI	32.	WTG45	WTG45	T225/1	P2441/1/6	108011, 108012
TEPU	33.	AGE 2	WTG31	T45	P386/65	100561

UAT	STATIE	TARLA
BUCIUMENI	Stație 1	T70
MUNTENI	Stație 2	T154/1
NICORESTI	Stație 3	T186/2

La alegerea amplasamentului propus pentru realizarea Proiectului, actualizat si modificat, s-au avut in vedere urmatoarele criterii:

- existenta unui potential eolian valorificabil, care sa asigure eficienta investitiei;
- reducerea impactului asupra factorilor de mediu, prin amplasarea in afara ariilor de protectie naturala, utilizarea unor tehnologii si materiale de ultima generatie "prietenoase" fata de mediu;
- existenta in zona a unor retele de transport a energiei electrice, care sa permita

racordarea în condiții optime la SEN, astfel încât necesarul de zone noi pentru amplasarea unor echipamente electrice să fie minim;

- existența unei infrastructuri rutiere, care să asigure accesul în zonă, astfel încât necesarul de noi cai de acces să fie minim, în scopul minimizării impactului asupra mediului generat de construcția acestora.

1.2.2. Elemente de cadru natural

S-au preluat informații din "*Studiu de fundamentare în domeniul protecției mediului*" - Proiectant de specialitate: ENVIRO ECOSMART SRL, realizat în vederea fundamentării Planului Urbanistic Zonal, solicitat prin Certificatul de urbanism.

❖ Relieful

Relieful județului Galați este predominant de câmpie (69%) și aparține unor sectoare ale Câmpiei României (Câmpia Covurlui, Câmpia Siretului Inferior, Câmpia Tecuciului). În zonele de nord și de nord-vest sunt ocupate de prelungirile Podișului Moldovenesc (Podișul Covurlui, în nord și Colinele Tutovei, în nord-vest) în proporție de 31%. Altitudinile cresc de la 10-20 m în sudul județului la 310 m în nordul acestuia

Conform informațiilor oferite de studiile de fundamentare ce au stat la baza elaborării Planului de amenajare a teritoriului județului Galați, la nivelul județului se disting în funcție de altitudine, poziție și particularități cinci unități geomorfologice: Podișul Covurluiului (ocupă cea mai mare parte a teritoriului județului), Câmpia Tecuciului (câmpie subcolinară de terase ce aparțin Câmpiei Române), Câmpia Covurluiului (e o zonă de terase cu podișuri largi, acoperite cu straturi de loess, nisipuri și luturi argiloase), Lunca Siretului Inferior (o unitate individualizată ce se desfășoară din dreptul localității Mărășești până la confluența râului Siret cu fluviul Dunărea, formată dintr-un șes larg și din terase locale de luncă) și Lunca Prutului de Jos (se întinde de la confluența râului Prut cu fluviul Dunărea, până la nordul județului Galați, în depresiunea Horincea. Are înălțimi ce variază între 4-6 m și o lățime cuprinsă între 1,5 -10-11 km).

Din punct de vedere geomorfologic, **comuna Poiana** este amplasată în zona Colonelor Tutovei, respectiv Piemontul Nicorești, care este inclus în unitatea structurală a Podișului Moldovei.

Comuna Nicorești este amplasată în partea de nord - vest a județului Galați, pe malul stâng al râului Siret, la confluența dintre cea mai sudică formațiune a Podișului Moldovenesc



(Colina Tutovei) sau Piemontul Nicoreștiului, cu partea nordică a Câmpiei Române, respectiv Câmpia Tecuciului.

Teritoriul administrativ al **comunei Buciumeni** este amplasat în partea de nord - vest a județului Galați și se încadrează din punct de vedere geografic în zona Podișului Bârladului.

Aspectul comunei Buciumeni este de câmpie înaltă, fiind fragmentat în culmi și păduri prelungi, separate de văi paralele. Pe versanți și suprafețe înclinate apar procese uneori evidente de: eroziune, transport, acumulare, care generează un microrelief caracteristic.

Comuna Brăhășești, din punct de vedere geografic, se încadrează în formațiunea Colinele Tutovei, respectiv culmea Vârlanești, la contactul cu Câmpia Tecuciului.

Relieful este reprezentat prin interfluvii ce se prezintă sub forma unor culmi înguste, orientate nord sud, cu un grad de fragmentare avansat al versanților și cu eroziune care favorizează formarea unor tăieturi verticale adânci (râpe ca: Sohodel, Uliu, Boului, Crânguri etc.), precum și apariția teraselor râului Berheci.

Jumătatea sudică a teritoriului administrativ al **comunei Țepu** este situată în Câmpia Tecuciului, iar partea de nord, nord-vest este situată în zona colinară, respectiv Colinele Tutovei.

Comuna Munteni se află în nord-vestul județului, pe malurile Bârladului, în Câmpia Tecuciului.

❖ **Clima, temperaturi, precipitații**

Terenurile propuse pentru amplasarea proiectului "Construire centrală electrică eoliană în nord-vestul județului Galați, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene" sunt situate în extravilanul comunelor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni din județul Galați.

În județul Galați clima este temperat continentală, cu unele variații interne datorate reliefului și orientării văilor. Părțile de sud și centrale prezintă mai mult de 90% caracteristici climatice de câmpie, în timp ce partea de nord a județului este într-o regiune deluroasă. Ambele regiuni de câmpie și deal se caracterizează prin veri calde și uscate și ierni cu viscole puternice întrerupte frecvent de deplasări de aer cald și umed de la sud și sud-vest, care generează topirea zăpezii. Cele trei râuri Siret, Prut și Dunăre și bazinele din jurul lor



afectează, în general, prin introducerea climei specifice ce modifică regimul de valori și principalele elemente meteorologice: clima este relativ mai umedă și cu temperaturi mai scăzute în timpul verii și mai puțin rece în timpul iernii.

Temperaturile medii în lunile reci ating valori cuprinse între $-2,2^{\circ}\text{C}$ și $-0,4^{\circ}\text{C}$, iar cele ale lunilor de vară valori între 21°C - 22°C . Temperaturile se înscriu în media plurianuală calculată pe o durată de 60 ani, pentru Galați fiind de 10°C , cu 22°C pentru media lunilor iulie și -3°C pentru luna ianuarie. Datorită văii Prutului, iarna temperaturile din luncă sunt cu $1-3^{\circ}\text{C}$ mai scăzute pe terasă și cu $2-3^{\circ}\text{C}$ mai mici ca la stația meteorologică din Galați.

Pe teritoriul județului Galați, există două stații meteorologice (la Galați și Tecuci), care înregistrează informații legate de situația temperaturilor și precipitațiilor atmosferice din zonă.

Precipitațiile atmosferice reprezintă un parametru meteorologic important pentru diversitatea biologică, stabilitatea habitatelor naturale și activitățile economice. Precipitațiile atmosferice însumează valori dintre cele mai reduse din țară și sunt rezultatul influențelor estice continentale și consecință a mișcării maselor de aer care circulă dinspre vest și nord-vest. Cantitățile medii anuale de precipitații sunt de 426-500 mm, cu o repartiție neregulată, cu alternanțe ploioase și secetoase și cu o mare frecvență a ploilor torențiale, care se reflectă în ritmul și intensitatea proceselor de versant.

Circulația generală a atmosferei are ca trăsături principale frecvența relativ mare a advecțiilor lente de aer temperat – oceanic din vest și nord vest (mai ales în semestrul cald), frecvența de asemenea mare a advecțiilor de aer temperat – continental din nord-est și est (în special în sezonul rece), precum și advecțiile mai puțin frecvente de aer arctic din N și aer tropical maritim din sud-vest și sud.

❖ Hidrografia

Rețeaua hidrografică a **comunei Poiana** este formată din râul Lupa, râul Valea Rea. În dreptul comunei, în partea de vest pe râul Siret se află acumularea Călimănești, care asigură apa pentru irigații și producere de energie electrică. Acumularea este utilizată ca priză pentru derivația Siret – Bărăgan.

Teritoriul comunei **Nicorești** se află în bazinul hidrografic al Siretului. Comuna este străbătută de râurile Siret, Lupa, Valea Rea și Tecucel. Pe râul Siret, în dreptul comunei, se

află acumularea Călimănești.

Râul Siret (cod cadastral XII.1.) izvorăște din Munții Carpații Păduroși aflați în regiunea Cernăuți a Ucrainei, la o altitudine de 1.238 m. Siretul parcurge 647 km (dintre care 559 km pe teritoriul României și 88 km pe teritoriul Ucrainei) și se varsă în Dunăre, lângă orașul Galați. Dintre râurile interioare, este cel mai important afluent al fluviului Dunărea, având debitul de apă la vărsare de cca. 240 m³/s, el colectând circa 17% din volumul total al resurselor de apă ale României (sursa:PMRI Siret). Strabate comuna Nicorești prin partea de vest, în zona satelor Piscu Corbului, Mălureni, Ionășești.

Râul Lupa (cod cadastral XII.1.74) este un afluent al râului Siret, ce izvorăște din comuna Poiana, străbate satul Coasta Lupei din comuna Nicorești.

Râul Valea Rea (cod cadastral XII.1.78.41.1) este un afluent al râului Tecucel, ce izvorăște din comuna Poiana și străbate satele Fântâni, Nicorești și Dobrinești din comuna Nicorești.

În partea de est a teritoriului comunei Nicorești curge **râul Tecucel (cod cadastral XII.1.78.41)**, afluent al râului Bârlad. Are o lungime de 28 km și izvorăște în zona comunei Buciumeni.

Rețeaua hidrografică a comunei **Buciumeni** este formată pâraul Tecucel, care este afluent al râului Bârlad și din cateva pâraie de mici dimensiuni care au caracter permanent – valea Râpa Roșie și semipermanent – valea parâului Tecucelul Sec. În partea nordica a terenului administrativ se afla un mic lac de baraj antropic.

Principalul curs de apă al **comunei Brăhăsești** este râul Berheci.

Râul Berheci (cod cadastral XII.1.78.39) este un afluent de dreapta al Bârladului izvorăște în comuna Izvoru Berheciului (jud. Bacău), la 350 m altitudine, și după ce traversează teritoriile din județul Bacău, Vrancea și Galați, se varsă în Bârlad, în dreptul satului Gara Berheci (43 m altitudine). Are 92 km lungime și un debit mediu de 1,6 m³/s. Intră în județul Galați în amonte de Corcioveni (78 m altitudine), sesul sau având 1,1 km lățime; sunt vizibile fragmente ale terasei de 10-20 m. Ultimii 10 km ai cursului sunt regularizați și, pe alocuri, îndiguiți. Fundul sau este nisipos. Curge pe teritoriul județului Galați, pe 22 km (23,9% din lungimra totală) unde primește următorii afluenți: Domneasca, Boului, Suhodolu, Pietroiu, Tâmpa, pe dreapta, iar pe stânga: Zeletin, Dragomana.

Valea Boului (cod cadastral XII.1.78.39.9) este un afluent de dreapta al râului Berheci

cu o lungime de 8 km, direcția de curgere fiind NV – SE, izvorăște în zona dealul Rotăria, 250 m altitudine (Râpa Rotariei), aproape de hotarul cu județul Vrancea.

Râul Zeletin este un afluent de stânga al râului Berheci, izvorăște în județul Bacău (la 460 m altitudine), traversează teritoriile județelor Bacău, Vrancea și Galați, și se varsă în râul Berheci, lângă Gohor, la 63 m altitudine. Are o lungime de 83 km, și un debit mediu de 0,712 m³/s, ultimii 5,5 km ai cursului trec prin județul Galați, pe teritoriul administrativ al comunei Gohor, râul trece de asemenea pe la marginea satului Cositeni (comuna Brăhășești).

Rețeaua hidrografică a comunei **Țepu** este constituită din râul Berheci. În partea de nord, nord-vest se află Lacul Vechi, un lac de dimensiuni reduse.

Comuna **Munteni** este străbătută de râurile Prisaca și Bârlad.

Râul Prisaca (cod cadastral XII.1.78.40a.) este un curs de apă, afluent al râului Bârlad ce izvorăște din comuna Munteni, județul Galați.

Râul Bârlad (cod cadastral XII.1.78) cel mai mare afluent de stânga al Siretului, are un bazin de recepție cu o suprafață de 7.220 km², și o lungime de 207 km. Cei mai importanți afluenți sunt Racova (L = 49 km, S = 329 km²), Vaslui (L = 81 km, S = 692 km²), Crasna (L = 61 km, S = 527 km²), Tutova (L = 86 km, S = 687 km²) și Berheci (L = 92 km, S = 1021 km²) (sursa: PMRI Prut - Bârlad).

❖ Biodiveritate

În tabelul următor sunt semnalate ariile natural protejate ce se regăsesc pe teritoriile administrative ale comunelor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu și Munteni.

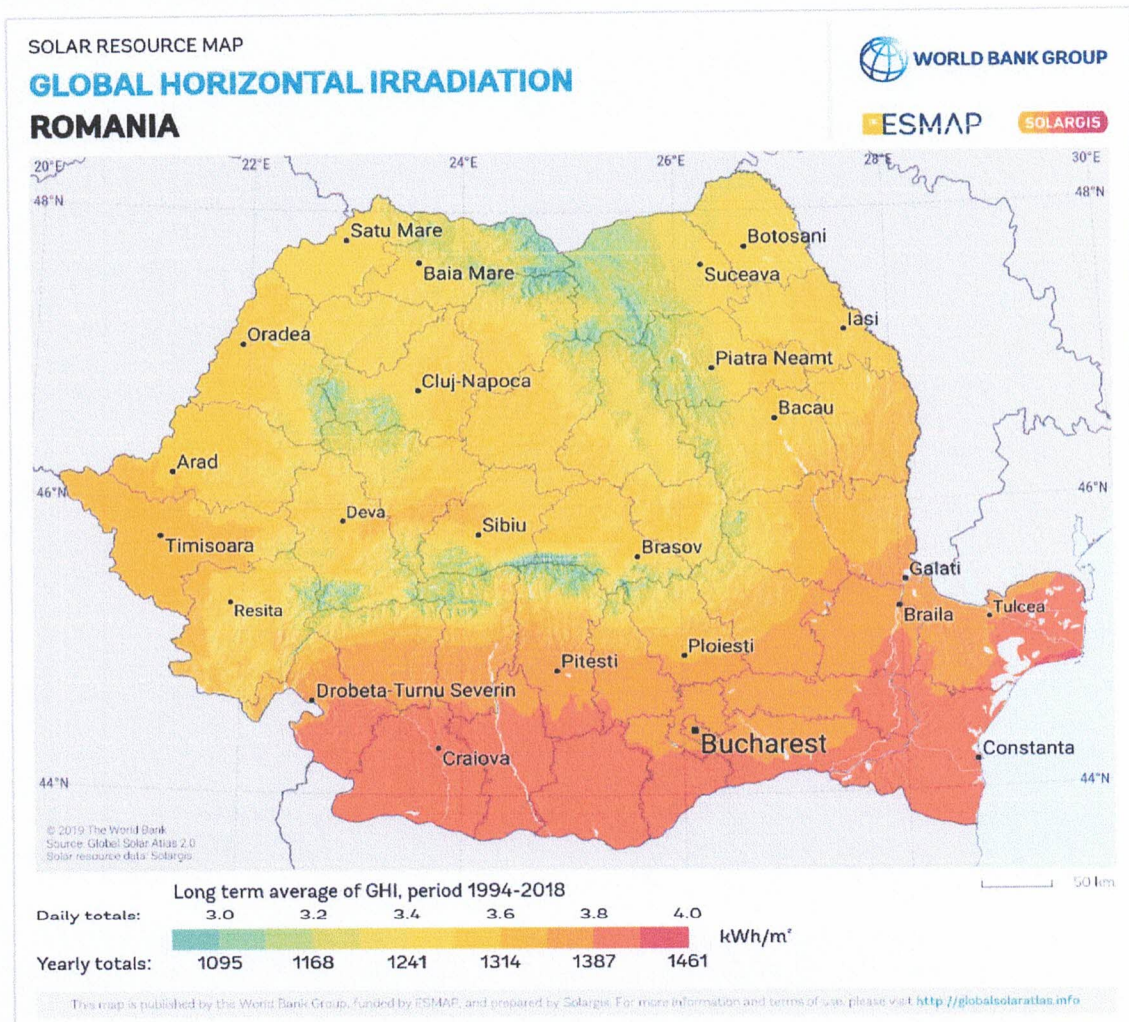
Distribuția ariilor naturale protejate

	ROSCI0162 Lunca Siretului Inferior	ROSCI0334 Buciumeni - Homocea	ROSPA 0071 Lunca Siretului Inferior
U.A.T. Poiana			
U.A.T. Nicorești			
U.A.T. Buciumeni			
U.A.T. Brăhășești			
U.A.T. Țepu			
U.A.T. Munteni			

Pe teritoriul comunei Buciumeni se suprapune și Rezervația naturală Pădurea Buciumeni.

❖ Potențialul solar

Comunele Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu și Munteni din județul Galați sunt localizate într-o zonă cu potențial solar bun, beneficiind de 210 zile însorite pe an și un flux anual de energie solară de 1350 kWh/m²/an. Din această cantitate doar 600-800 kWh/m²/an sunt utilizabili din punct de vedere tehnic. Potențialul energetic solar s-a reflectat în ultimii ani în creșterea investițiilor în centrale solare: în 2007 centralele solare din România aveau o capacitate de producție de 0,30 MW, crescând în 2011 la 2,9 MW și ajungând la 5 MW în 2012. Astfel în funcție de datele obținute s-a întocmit harta radiației solare a României. Harta cuprinde distribuția fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente pe suprafața orizontală pe teritoriul României.



Sursa: SolarGis (<https://solargis.com/maps-and-gis-data/download/romania>)

Potențialul solar al României



Din hartă se disting trei zone de interes deosebit pentru aplicațiile electroenergetice ale energiei solare:

- Primul areal, care include suprafețele cu cel mai ridicat potențial acoperă Dobrogea și o mare parte din Câmpia Română;
- Al doilea areal, include nordul Câmpiei Române, Podișul Getic, Subcarpații Olteniei și Munteniei o bună parte din Lunca Dunării, sudul și centrul Podișului Moldovenesc și Câmpia și Dealurile Vestice și vestul Podișului Transilvaniei;
- Cel deal treilea areal, cu potențialul moderat, acoperă cea mai mare parte a Podișului Transilvaniei, nordul Podișului Moldovenesc, Zona Subcarpaților de curbură și a Dealurilor Subcarpatice de sud-est și Rama Carpatică.

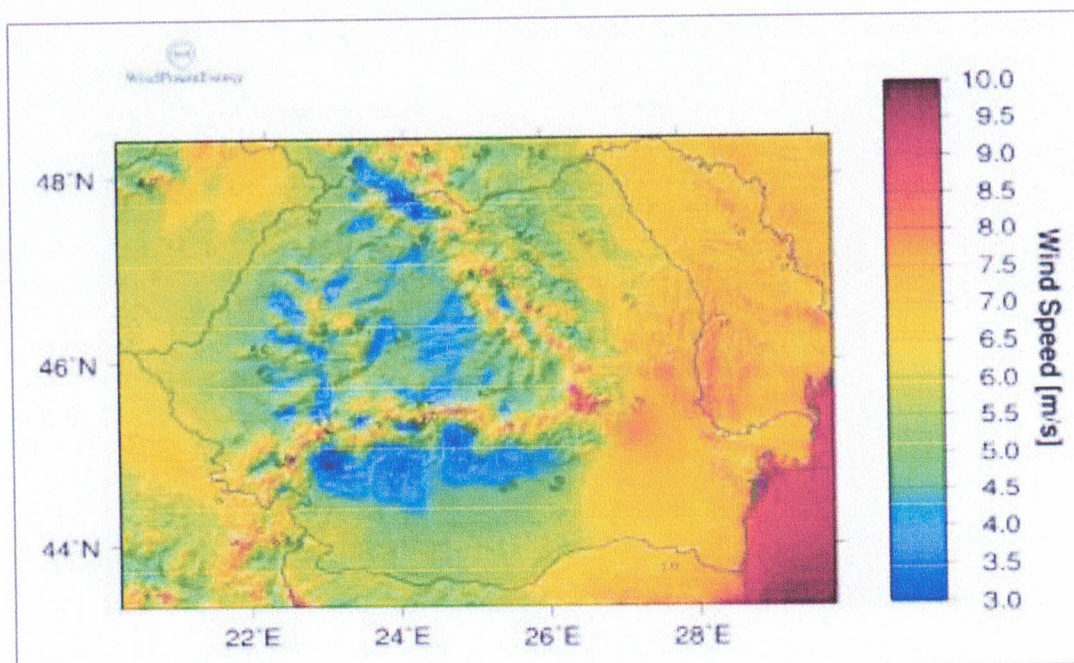
❖ Energia vântului

Distribuția pe teritoriul României a vitezei medii a vântului scoate în evidență ca principală zonă cu potențial energetic eolian aceea a vârfurilor montane unde viteza vântului poate depăși 8 m/s.

Din analiza datelor se constată că vânturile de nord urmate de cele din nord-est și vest au frecvența cea mai mare. Astfel în zona Galațiului, vântul de nord are o frecvență anuală de 21,3%, cel de nord-est de 18,0%, cel de vest de 16,7% și cel de sud-vest de 12,8%.

Viteza medie a vântului = 4,1 m/s. Numărul mediu anual al zilelor cu vânt tare (peste 11 m/s) este de 10 până la 70 de zile. Vitezele maxime se înregistrează în timpul iernii, când acestea pot depăși 100 Km/oră.

Vânturile cele mai cunoscute în zona de Nord sunt Crivățul, un vânt rece și uscat, care bate în timpul iernii, determinat de anticlonul Siberian, cu o direcție nord, nord-est și Suhoveiul, vânt uscat și cald care bate vara din partea estică cu o frecvență mai mică.



Sursa: ANM

Figura 1. Potențialul eolian al României

Comunele Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu și Munteni din județul Galați într-un areal, cu un potențial eolian bun, unde viteza medie anuală a vântului se situează în jurul a 7 m/s.

❖ RISCURI NATURALE

Fenomene meteorologice periculoase

Inundații

Conform informațiilor oferite de Planul de analiză și acoperire a riscurilor de pe teritoriul județului Galați, 2014 printre zonele în care se produc inundații se regăsesc și zona comunelor Nicorești, Buciumeni, Brăhășești (sat Toflea) și Țepu – zonele joase aflate pe cursurile și în luncile afluenților râului Bârlad.

Printre zonele cursurilor de apă, neamenajate cu lucrări de apărare, care la viituri creează probleme se numără și râul Tecucei în comuna Nicorești și pârâul Valea Boului la Brăhășești.

Printre zonele expuse riscurilor naturale de inundare, cauzate de scurgerile de pe versanți, în zonele unde nu există lucrări de colectare, dirijare și evacuare a apelor pluviale,



precum și de amenajare antierozională se numără și U.A.T.-urile Munteni și Nicorești.

În **comuna Nicorești** o problemă deosebită o pune Valea Rea, care datorită cursului meandrat, pe alocuri formează zone cu exces de umiditate. De asemenea, în perioadele cu precipitații bogate se produc inundații pe ambele sectoare ale râului, de exemplu în partea de nord a satului Dobrinești în zona podului de peste șosea.

În anexa 5 din Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural sunt menționate ca unități administrativ teritoriale afectate de inundații:

- Brăhășești (poziția 608) – inundații pe cursuri de apă
- Munteni (poziții 621) – inundații pe torenți
- Nicorești (poziția 622) – inundații pe cursuri de apă și pe torenți
- Țepu (poziția 632) – inundații pe cursuri de apă și pe torenți

Furtuni, tornade, secetă, îngheț, înzăpezire

Județul Galați se găsește sub influența maselor de aer continental estice și mai puțin sudice, datorită deschiderii spre nord-est și spre sud-vest.

În timpul iernii, deasupra județului Galați vin din nord și nord-est mase de aer rece care produc scăderi de temperatură ce oscilează între 0°C și – 3°C. Vântul predominant este Crivățul (reprezintă 29% din frecvența anuală a vânturilor), al doilea vânt predominant este cel din sud (cu o frecvență de 16%), bate mai mult vara și este destul de uscat.

Furtunile se pot manifesta pe toată raza județului, dar mai cu intensitate în partea de nord vest și nord est, în zonele împădurite ale județului.

Tornadele nu sunt fenomene meteorologice caracteristice județului Galați.

În zona județului Galați, seceta este un fenomen ce se întâlnește cel mai frecvent.

Înghețul se poate produce numai în perioada de iarnă, sfârșit de toamnă și început de primăvară.

Înzăpezirile se produc în tot județul, cu manifestare frecventă în zona de nord a județului.

Fenomene distructive de origine geologică

Alunecări de teren

Printre zonele de manifestare a alunecărilor de teren de la nivelul județului Galați menționate în Planul de analiză și acoperire a riscurilor de pe teritoriul județului Galați, 2014 se regăsesc și localitățile Brăhășești, Nicorești și Țepu. Conform Anexei 7 din Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural potențialul de producere al alunecărilor de teren este scăzut în U.A.T.-urile menționate anterior.

Alunecările de teren ce se pot produce în localitățile amintite au următoarele caracteristici:

- sunt de suprafață (< 1 m) sau de mică adâncime (= 1-5 m);
- au viteza de alunecare extrem de lentă (< 0,100 m / an).
- se produc ca urmare a efectelor mișcărilor seismice sau/și fenomenelor meteorologice negative cumulate cu condițiile geologice ale scoarței terestre specifice acestei zone

În zonele cu pante accentuate, din cauza naturii prăfoase – nisipoase loessoide a pământurilor s-au format ravene, chiar prăbușiri de teren - în special în partea estică a localității Sârbi și de nord a localității Nicorești, în zona localității Ionășești.

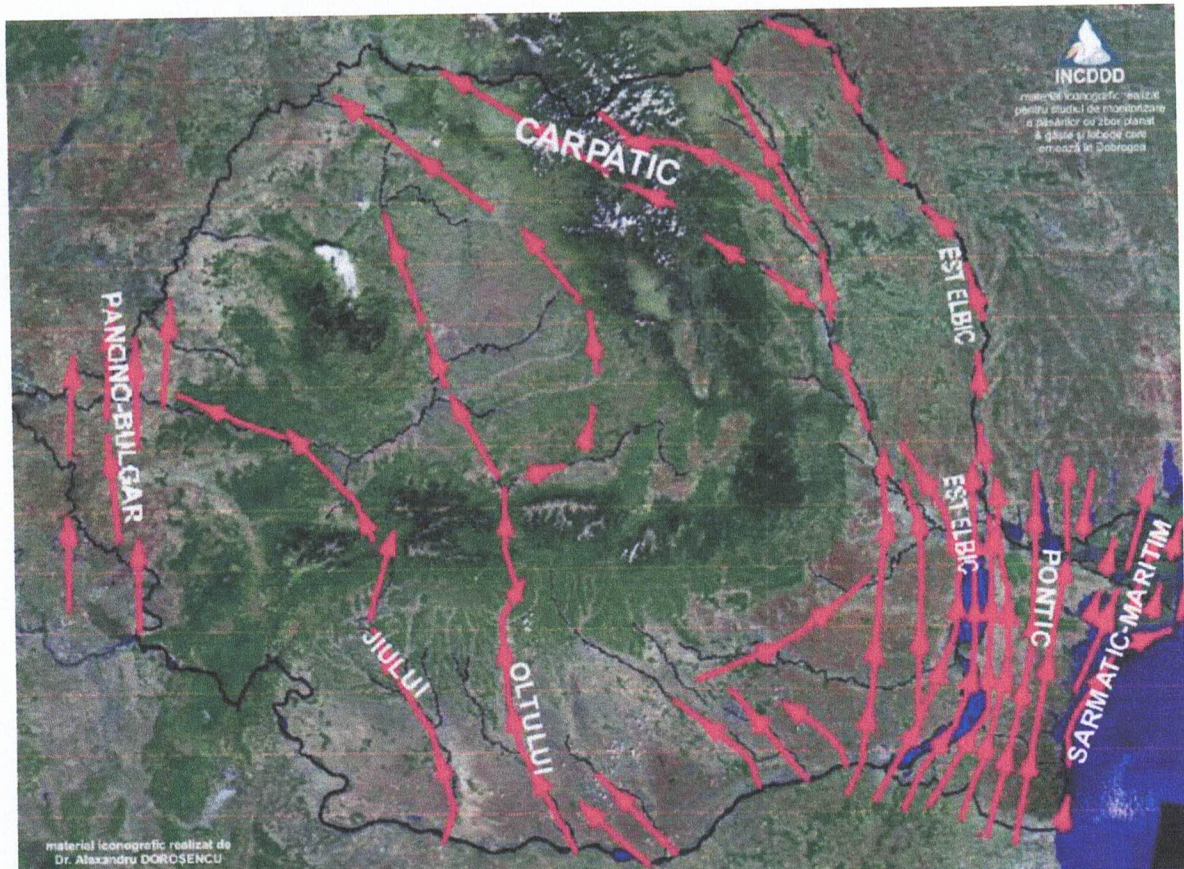
Cutremure

Activitatea seismică la nivelul județului Galați este influențată de cea din județul Vrancea.

Conform *Normativului pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social/culturale, agrozootehnice și industriale – indicativ P 100-92. Detalierea parametrilor de calcul K_s și T_c la nivelul unităților administrativ-teritoriale* comunele Poiana, Buciumeni, Brăhășești, Țepu și Munteni sunt incluse în zona seismică B, iar comuna Nicorești în zona seismică A.

❖ RUTE DE MIGRAȚIE

Pe teritoriul României trec mai multe trasee de migrație, acestea concentrându-se pe partea estică și sud-estică a țării.

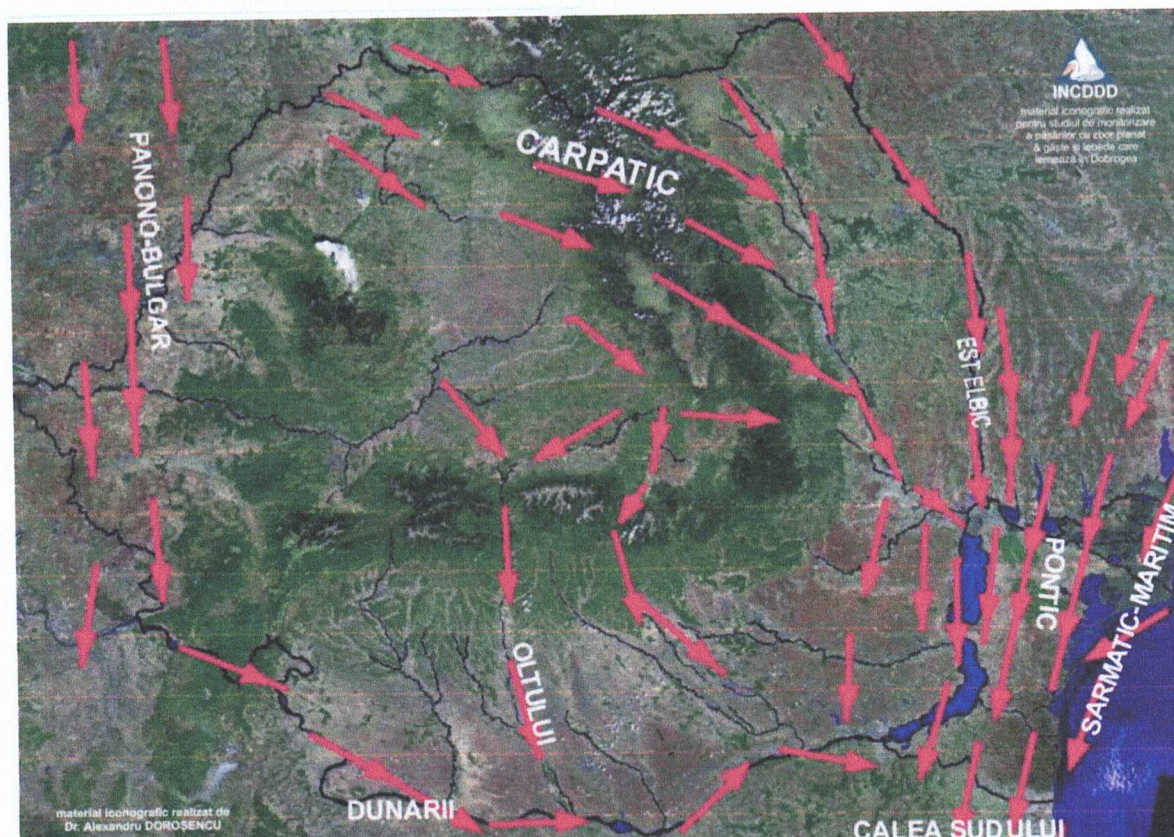


Sursa: INCCDD

Figura 2. Principalele trasee de migrație din România în perioada de primăvara

Conform informațiilor oferite de studiul *Metodologie de stabilire a coridoarelor ecologice pentru specii și habitate* realizat în cadrul proiectului "Coridoare Ecologice pentru habitate și specii în România" (COREHABS), de la vest la est se conturează următoarele rute:

- rută trans-panonică, ce urmărește relativ granița cu Ungaria, din nord-vest până în sud-vest
- rută de la nord la sud peste Transilvania, ce coboară pe Vale Oltului
- rută de la nord-vest spre sud-est, ce traversează Transilvania în diagonală și ajunge în parte sudestică a României
- rută prin Moldova relativ peste Siret
- rută relativ peste Prut



Sursa: INCCDD

Figura 3. Principalele trasee de migrație din România în perioada de toamna

Păsările pot urma rute diverse, inclusiv direct peste munți sau alte forme de relief considerate uneori potențiale obstacole naturale. În funcție de specie există mai multe tipuri de migrație, iar rutele urmate nu trebuie înțelese ca niște autostrăzi, cu strict o anumită lățime. Cele mai multe păsări migrează în front larg, fără a urma obligatoriu o rută bine conturată. Importante însă sunt și zonele de popas (stop-over areas), utilizate de păsări mai ales pentru hrănire și odihnă, dar și potențialele bariere sau amenințări de pe traseele de deplasare (sursa: *Metodologie de stabilire a coridoarelor ecologice pentru specii și habitate*).

1.2.3. Elemente de cadru antropic

Pe teritoriile comunelor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brahasesti, Tepu și Munteni există monumente istorice înscrise în *Lista Monumentelor Istorice actualizată prin ORDIN nr. 2.828 din 24 decembrie 2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată*.

De asemenea, există și situri arheologice înregistrate în Repertoriul Arheologic



Național (RAN). Lista acestora, precum și lista monumentelor istorice sunt anexate prezentului memoriu tehnic explicativ.

Delimitările spațiale și zonele de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice ce interacționează cu investiția se vor detalia la faza PUZ, în conformitate cu avizul Direcției Județene pentru Cultură Galați (solicitat prin CU 13/1732 din 23.02.2021 și CU 115/12764 din 25.11.2021).

Din punct de vedere al protecției peisajului, zona studiată nu prezintă aspecte semnificative sau caracteristice care să necesite acțiuni de conservare/mentținere.

1.2.4. Categoriile functionale ale dezvoltării și eventuale servituți

Terenul studiat se află în extravilan, pe terenuri agricole care apar cu destinație astfel stabilită prin Planurile Urbanistice Generale, aprobate, ale UAT-urilor studiate. Pentru a se putea realiza investiția dorită, sunt necesare modificări față de prevederile stabilite prin PUG-uri, acestea fiind posibile doar prin elaborarea și aprobarea unui PUZ privind această investiție, în conformitate cu Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată. Astfel, se propune **scoaterea parțială din extravilan a terenurilor studiate prin PUZ și introducerea parțială a lor în intravilan, schimbându-se astfel destinația/ categoria de folosință a acestora**, din agricol, în curți construcții.

Terenul studiat este străbătut de drumuri de exploatare existente, iar traseul de acces se realizează pe acestea. Accesul la amplasamentul fiecărui grup generator eolian se va realiza pe drumuri nou amenajate, în legătură directă cu drumurile de exploatare existente.

Pentru desfășurarea în condiții optime a viitoarei investiții, unele dintre drumurile de exploatare existente vor suporta lucrări de întărire/modernizare pentru a fi funcționale, pe toată durata construcției și funcționării centralei electrice eoliene, indiferent de condițiile climatice.

În ceea ce privește eventuale servituți, Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, prevede următoarele:

-art. 12, al. (1), *"Lucrările de realizare și retehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței"*.



-art. 12, al. (1), " *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

a) *dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;*

b) *dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;*

c) *servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;*

d) *dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;*

e) *dreptul de acces la utilitățile publice.*

-art. 12, al. (3), " *Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie."*

2. INDICATORII PROPUȘI se vor stabili în cursul realizării PUZ și vor respecta valorile maxime pentru zone construite, cuprinse în Regulamentele aferente Planurilor Urbanistice Generale ale comunelor Poiana, Nicorești, Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni.

3. MODUL DE INTEGRARE A INVESTIȚIEI PROPUSE ÎN ZONĂ

Investiția se va realiza pe terenuri aflate într-o zonă cu potențial eolian ridicat, valorificabil pentru producerea energiei electrice.

În contextul actual, caracterizat de creșterea alarmantă a poluării cauzate de producerea energiei din arderea combustibililor fosili, devine din ce în ce mai importantă reducerea dependenței de acești combustibili. Principalul avantaj al energiei eoliene este emisia zero de substanțe poluante și gaze cu efect de seră, datorită faptului că nu se ard combustibili.

Energia eoliană s-a dovedit deja a fi o soluție foarte bună la problema energetică

globală. Utilizarea resurselor regenerabile se adresează nu numai producerii de energie, dar, prin modul particular de generare, reformulează și modelul de dezvoltare, prin descentralizarea surselor. Energia eoliană, în special, este printre formele de energie regenerabilă care se pretează aplicațiilor la scară redusă.

Realizarea investiției va avea efecte benefice asupra factorilor de mediu, prin înlocuirea energiei electrice produse în instalațiile termoelectrice, cu energia electrică produsă prin centrala electrică eoliană cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene, pentru care se vor utiliza tehnologii și materiale de ultimă generație "prietenoase" față de mediu.

Se vor utiliza generatoare electrice de fabricație VESTAS V150 echipate cu generatoare cu o putere nominală între 4MW și 6,2MW. Grupurile generatoare eoliene au un sistem automat de orientare al rotorului după direcția vântului în combinație cu sisteme de modificare a unghiului palelor pentru a menține constantă (la viteze mari ale vântului) și optimiza (la viteze mici ale vântului) puterea generată. De asemenea, aceste sisteme ajută la minimizarea nivelului de zgomot.

3.1. Dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilităților

În zonă, există rețele de transport a energiei electrice care permit racordarea în condiții optime la Sistemul Energetic Național. Funcționarea centralei electrice eoliene nu necesită materii prime și materiale sau utilități, cu excepția energiei electrice care se asigură de către Electrica Muntenia Nord.

Traseul de acces la amplasament se va realiza pe drumurile de exploatare existente. Pe același traseu se propune și linia de descărcare a curentului electric.

Accesul la amplasamentul fiecărei centrale eoliene se va realiza pe drumuri de acces nou amenajate în cadrul parcelei, în legătură directă cu drumurile de exploatare existente. Astfel, aceste drumuri noi se vor realiza în interiorul parcelelor ca drumuri de serviciu și întreținere pentru centralele eoliene, vor avea o lățime de 5 m pentru a permite accesul vehiculelor agabaritice, ce vor transporta echipamentul la locul de asamblare.

Pentru desfășurarea în condiții optime a viitoarei investiții, drumurile de exploatare existente vor suporta lucrări de întărire/modernizare pentru a fi funcționale, pe toată durata construcției și funcționării centralei electrice eoliene, indiferent de condițiile climatice.



Scurgerea apelor pluviale se va asigura prin amenajarea unei rigole pe toată lăţimea drumului de exploatare.

Instituirea restricţiilor de circulaţie în timpul lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condiţiile de închidere a circulaţiei şi de instituire a restricţiilor de circulaţie în vederea executării de lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului, aprobate prin Ordinul comun MT-MI nr. 1112/411/2000.

Spaţiile de parcare vor fi asigurate în zona fiecărui grup generator eolian în parte.

În ceea ce priveşte utilităţile, acest tip de investiţie nu necesită reţele de alimentare cu apă şi canalizare.

Pe durata realizării centralei electrice eoliene, la organizarea de şantier se va asigura (temporar, până la terminarea lucrărilor) câte un grup sanitar ecologic, cu bazin vidanjabil, precum şi câte un bazin cu apă pentru igienizare. Apa uzată (de la spălat pe mâini), va fi colectată în bazinul de la grupul sanitar vidanjabil.

3.2. Capacităţile de transport admise

Transportul materialelor şi echipamentelor necesare la executarea investiţiei se va face cu mijloace de transport specifice, amenajate corespunzător fiecărui echipament sau material în parte.

Încărcarea – descărcarea materialelor în şi din mijloacele de transport se face în conformitate cu „Regulamentul privind protecţia şi igiena muncii în construcţii MLPAT – 1995”, cap. 17.

Tamburii de cabluri electrice se vor transporta în camion şi vor fi fixaţi cu pene şi ancore pentru a se asigura împotriva rostogolirii.

Echipamentele electrice se vor transporta cu autocamionul şi se vor proteja împotriva deteriorării.

Echipamentele şi materialele vor fi examinate atât înainte încărcării în mijlocul de transport, cât şi după descărcarea pe platforma de depozitare, pentru a nu prezenta deteriorări.



4. PREZENTAREA CONSECINTELOR ECONOMICE ȘI SOCIALE LA NIVELUL UNITĂȚILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ

Elaborarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VEST-UL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN NORD-VESTUL JUDEȚULUI GALAȚI, CU MAXIMUM 63 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE,, având la bază două certificate de urbanism, se va face prin corelare directă cu documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism din Unitățile Administrativ Teritoriale: Poiana, Nicorești. Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni, încadrându-se în categoria de prestări intelectuale din domeniul elaborării de studii, consultanța și proiectare.

Investiția ce se dorește a se realiza pe teritoriile comunelor sus menționate, se încadrează în trendul ascendent la nivel global de valorificare a energiei eoliene, una din principalele surse de energie regenerabilă. De asemenea, investiția va contribui la atingerea obiectivelor naționale stabilite prin Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice pentru perioada 2020-2030, precum și la atingerea țintelor stabilite la nivel global al Uniunii Europene.

Preocuparea țărilor membre ale Uniunii Europene pentru asigurarea independenței energetice și dezvoltare durabilă, în principal prin utilizarea unor surse de energie regenerabilă și nepoluantă, este reflectată în cadrul legislativ adoptat (de exemplu, Directiva (UE) 2018/2001 a parlamentului european și a consiliului din 11 dec. 2018 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile -unul din cele mai importante acte legislative în domeniu -).

Aceste condiții oferă certitudini investitorilor și îi încurajează în dezvoltarea de tehnologii de producție a energiei din surse regenerabile.



În România, la nivelul unităților teritoriale Poiana, Nicorești. Buciumeni, Brăhășești, Țepu, Munteni, din județul Galați, investiția privind construirea unei centrale electrice eoliene va avea efecte, consecințe, în plan economic și social, astfel:

-va răspunde nevoilor economice locale pe termen lung (durata de viață a instalațiilor fiind de peste 35-40 ani);

-va contribui semnificativ la bugetul local (taxe și impozite pe construcții, terenuri);

-va crea noi locuri de muncă pentru locuitorii din zonă pe perioada realizării investiției, precum și în perioada exploatării, întreținerii și furnizării de energie electrică;

- va contribui și la dezvoltarea infrastructurii energetice de optimizare din surse regenerabile de energie, ce urmează a se racorda la rețelele electrice de interes public;

-de asemenea, va contribui și la dezvoltarea tehnico-edilitară din zonă, prin investiții conexe în drumurile locale pentru asigurarea accesului utilajelor agabaritice pentru transportul și montajul echipamentelor în cadrul centralei electrice eoliene;

-va crea posibilitatea accesării unor fonduri europene, nerambursabile, pentru dezvoltarea durabilă a zonei.

Investiția nu se va putea realiza decât respectând următoarele principii:

- standarde de calitate a construcțiilor ce se vor realiza;
- asigurarea tuturor utilităților necesare bunei funcționari a investiției ;
- asigurarea condițiilor optime de trai;
- respectarea cerințelor de protecție a mediului înconjurător.

De asemenea, se vor respecta prevederile legislației în vigoare, precum: Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (republicată), Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I, cu completările și modificările aprobate prin Ordinul nr. 49/2007.

5.COSTURI

În urma realizării PUZ, se va stabili care sunt categoriile de costuri ce vor putea fi alocate și actorii implicați.



Aceste categorii de costuri sunt:

- costuri suportate de investitorii privați
- costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale

Categoriile de costuri ce se vor suporta de către investitor și autoritățile publice locale se vor stabili în urma înțelegerilor ce se realiza între aceștia.

Șef proiect,
Dr. Arh. Urb. Buhociu Liliana



ANEXE

Monumente istorice pe terenul studiat, înscrise în Lista Monumentelor Istorice actualizată prin ORDIN nr. 2.828 din 24 decembrie 2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată.

- Comuna Brahasesti (sat Brahasesti-resedinta-, Corcioveni, Cositeni, Toflea) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(42)	GL-I-s-B-02983	Cetatea de pamant de la Cositeni, punct "Cetatuia"	sat COSITENI; comuna BRAHASESTI	"Cetatuia", la confluent vailor Zeletin si Berheci, la 300 m N de soseaua Gohor-Brahasesti	Sec. IV – III a.Chr., Latene, Cultura geto-dacica.
2(178)	GL-II-m-B-03074	Moara de apa	sat BRAHASESTI; comuna BRAHASESTI	La marginea satului, la S de paraul Hanului.	Sec. XIX

-Comuna Buciumeni (sat Buciumeni -resedinta-, Hantesti, Tecucelu Sec, Vizuresti) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(35)	GL-I-m-A-02975.02	Valul lui Atanaric	sat BUCIUMENI; comuna BUCIUMENI		Sec.II – IV p.Chr., Epoca migratiilor
2(179)	GL-II-m-B-03075	Biserica "Sf. Treime"	sat BUCIUMENI; comuna BUCIUMENI	La 4 km N de sat, in padurea Buciumeni	1800



-Comuna Munteni (sat Munteni -resedinta-, Frunzeasca, Tiganești, Ungureni) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(56)	GL-I-m-A-02975.15	Valul lui Atanaric	sat MUNTENI; comuna MUNTENI		Sec.II – IV p.Chr., Epoca migratiilor
2(233)	GL-II-m-B-03123	Poarta conacului poetului Costache Conachi	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	La 1 km NE de conac Cincu	înc.sec.XIX
3(234)	GL-II-m-B-03124	Ansamblul conacului Nestor Ciucu	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	Sos. Tecuci-Barlada, km.7, vis-a-vis de gara Frunzeasca	sf.sec.XIX
4(235)	GL-II-m-B-03124.01	Conacul Nestor Ciucu	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	Sos. Tecuci-Barlada, km.7, vis-a-vis de gara Frunzeasca	sf.sec.XIX
5(236)	GL-II-m-B-03124.02	Foisor	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	Sos. Tecuci-Barlada, km.7, vis-a-vis de gara Frunzeasca	sf.sec.XIX
6(237)	GL-II-m-B-03124.03	Parcul conacului Ciucu	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	Sos. Tecuci-Barlada, km.7, vis-a-vis de gara Frunzeasca	
7(262)	GL-IV-m-B-03148	Conacul poetului Costache Conachi	sat TIGANESTI; comuna MUNTENI	La 1 km NE de conacul Ciucu	1838-1840, sec.XVIII, ref.se.XIX

-Comuna Nicoresti (sat Nicoresti -resedinta-, Branistea, Coasta Lupei, Dobrinesti, Fantani, Grozavesti, Ionasesti, Malureni, Piscul Corbului, Sarbi) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(193)	GL-II-m-B-03086	Biserica "Nasterea Maicii Domnului" - Negustori	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	In centrul satului	1728
2(194)	GL-II-m-B-03087	Ansamblul bisericii "Adormirea Maicii Domnului" - Serdaru	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	In centrul satului	1780
3(195)	GL-II-m-B-03087.01	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - Serdaru	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	In centrul satului	1780
4(196)	GL-II-m-B-03087.01	Turn clopotnita	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	In centrul satului	1780
5(197)	GL-II-m-B-03088	Ansamblul bisericii "Sf. Nicolae" - Banu	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	Langa Primarie	1807
6(198)	GL-II-m-B-03088.01	Biserica "Sf. Nicolae" - Banu	sat NICORESTI; comuna NICORESTI	Langa Primarie	1807
7(199)	Zid incinta		sat NICORESTI; comuna NICORESTI	Langa Primarie	1807

-Comuna Poiana (sat Poiana -resedinta-, Visina) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(64)	GL-I-s-A-02989	Situl arheologic de la Poiana, punct "Piroboridava"	sat POIANA; comuna POIANA	"Cetatuia de la mal", "Piroboridava"	
2(65)	GL-II-m-A-02989.01	Asezare fortificata	sat POIANA; comuna POIANA	"Cetatuia de la mal", "Piroboridava"	sec.I-II p.Chr., Epoca romana
3(66)	GL-II-m-A-02989.02	Asezare fortificata Piroboridava	sat POIANA; comuna POIANA	"Cetatuia de la mal", "Piroboridava"	sec.IV a.Chr. – I p. Chr., Latene, Cultura geto-dacica
4(67)	GL-II-m-A-02989.03	Asezare fortificata	sat POIANA; comuna POIANA	"Cetatuia de la mal", "Piroboridava"	Hallstatt, Cultura Basarabi
5(68)	GL-II-m-A-02989.04	Asezare fortificata	sat POIANA; comuna POIANA	"Cetatuia de la mal", "Piroboridava"	1600 a. Chr, Epoca bronzului



-Comuna Tepu (sat Tepu -resedinta-, Tepu de Sus) –

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1(87)	GL-I-m-A-02975.14	Valul lui Atanaric	sat TEPU; comuna Tepu		Sec. II – IV p.Chr., Epoca migratiilor



Situri arheologice pe terenul studiat, înregistrate în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

- Comuna Brahasesti (sat Brahasesti -resedinta-, Corcioveni, Cositeni, Toflea) -

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
75793.01	Cetatea de pamant Latene de la Cositeni – Cetatuia. La confluenta Vailor Zeletin si Berheci, 300m N de soseaua Gohor – Brahasesti.	Locuire	Cetate de pamant	Galati	Cositeni, com. Brahasesti	Latene/sec.IV – III a. Chr.	05.02.2008 (actualizata)

-Comuna Buciumeni (sat Buciumeni -resedinta-, Hantesti, Tecucelu Sec, Vizuresti) –

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
75846.01	Valul de epoca migratiilor de la Tecucelu Sec – Valul lui Atanaric. Valul poate fi localizat pe platoul dintre valea Tecucelului si valea Berheciului, pe marginea de est a satului Tecucelu Sec.	fortificatie	val	Galati	Tecucelu Sec, com. Buciumeni	Epoca migratiilor/sec olele III - IV	14.08.2019 (creata)
75828.01	Valul din epoca migratiilor de la Buciumeni. Valul este localizat la 3 km est de satul Buciumeni, pe dealul Hogasel, la marginea de sud a padurii Rediu – la – Ulmi.	fortificatie	val	Galati	Buciumeni, com. Buciumeni	Epoca migratiilor/sec . II - IV	13.08.2019 (actualizata)
75855.01	Valul din epoca migratiilor de la Vizuresti – Valul lui Atanaric. Valul a fost semnalat de 3 km est de satul Buciumeni, pe dealul Hogasel, la marginea de sud a padurii Rediu-la-Ulmi.	fortificatie	val	Galati	Vizureni, com. Buciumeni		22.07.2019 (creata)

-Comuna Munteni (sat Munteni -resedinta-, Frunzeasca, Tiganesti, Ungureni) –

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
75301.01	Valul din epoca migratiilor	fortificatie	val	Galati	Tiganesti, com. Munteni	Epoca migratiilor/sec. II - IV	15.02.2008 (actualizata)



	de la Tiganesti					
--	--------------------	--	--	--	--	--

-Comuna Nicoresti (sat Nicoresti -resedinta-, Branistea, Coasta Lupei, Dobrinesti, Fantani, Grozavesti, Ionasesti, Malureni, Piscul Corbului, Sarbi) –

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
76816.01	Biserica "Sf. Nicolae" – Banu de la Nicoresti, langa Primarie, la vest de paraul Tecucel care strabate satul prin mijlocul sau.	structura de cult/religioasa	Biserica si necropola	Galati	Nicoresti, com. Nicoresti	Epoca contemporana , Epoca bronzului, Epoca moderna /1807	15.04.2010 (actualizata)
76816.03	Biserica Nasterea Maicii Domnului de la Nicoresti, in centrul satului	structura de cult/religioasa	biserica	Galati	Nicoresti, com. Nicoresti	Epoca moderna/1728	11.02.2010 (actualizata)
76816.02	Biserica Adormirea Maicii Domnului de la Nicoresti, in centrul satului	structura de cult/religioasa	biserica	Galati	Nicoresti, com. Nicoresti	Epoca moderna /1780	06.02.2008 (actualizata)

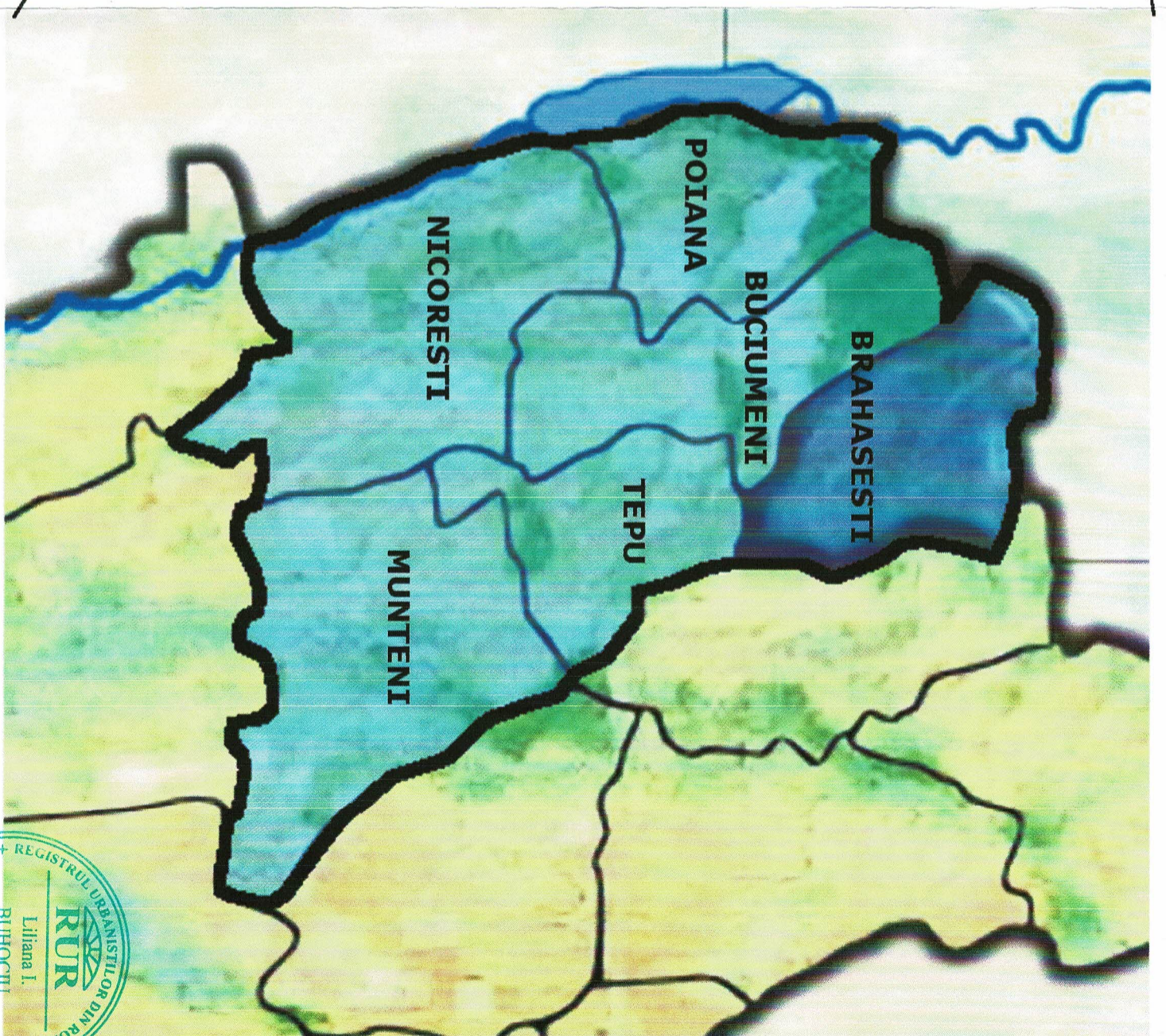
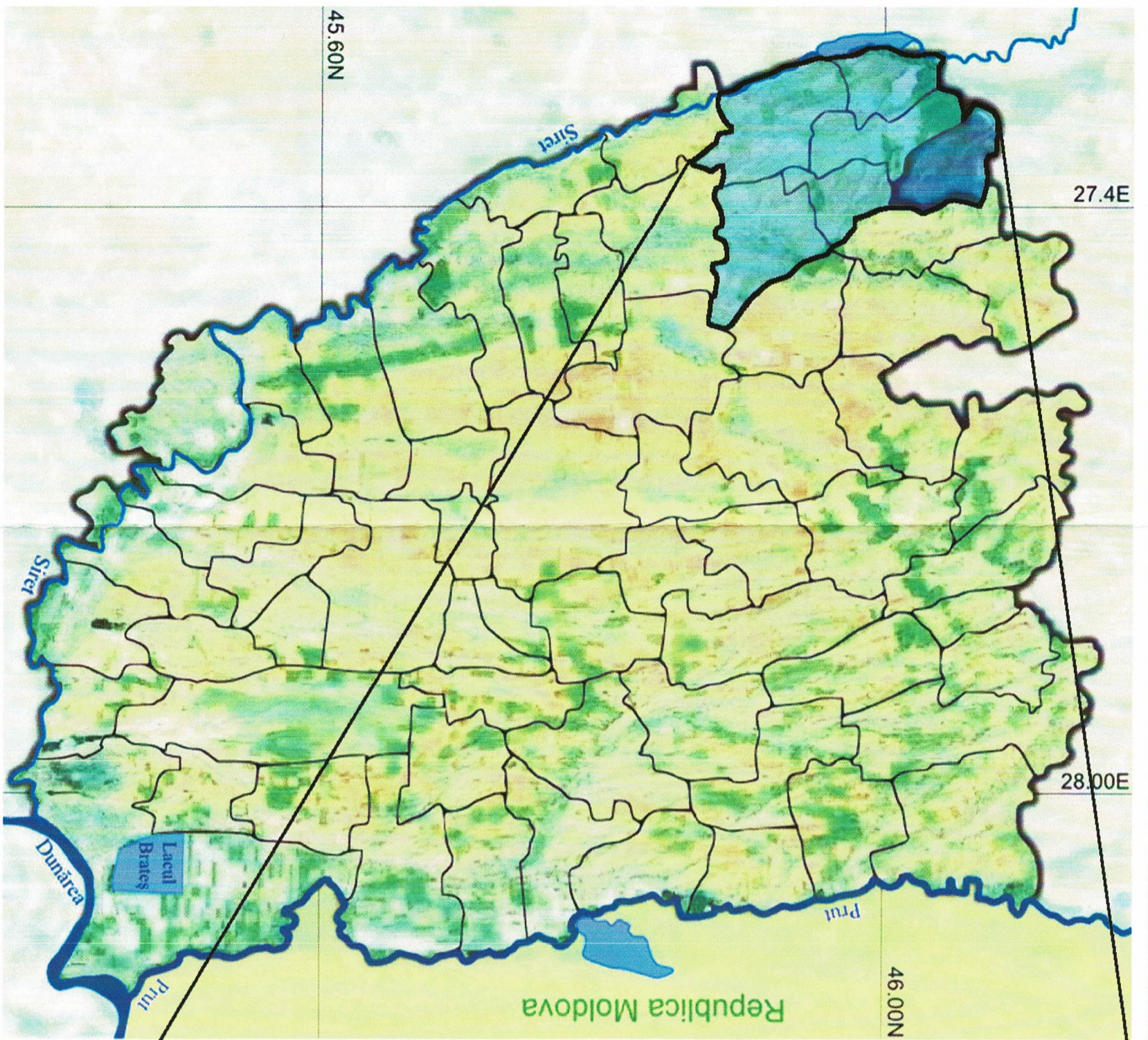
-Comuna Poiana (sat Poiana(resedinta), Visina) –

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
76905.01	Situl arheologic de la Poiana – Cetatuia de la mal, Piroboridava	locuire civila	asezare fortificata	Galati	Poiana , com. Poiana	Latene, Hallstatt, Epoca Romana, Epoca bronzului /sec. IV a. Chr. – I p. Chr., sec. I - II	05.02.2008 (actualizata)





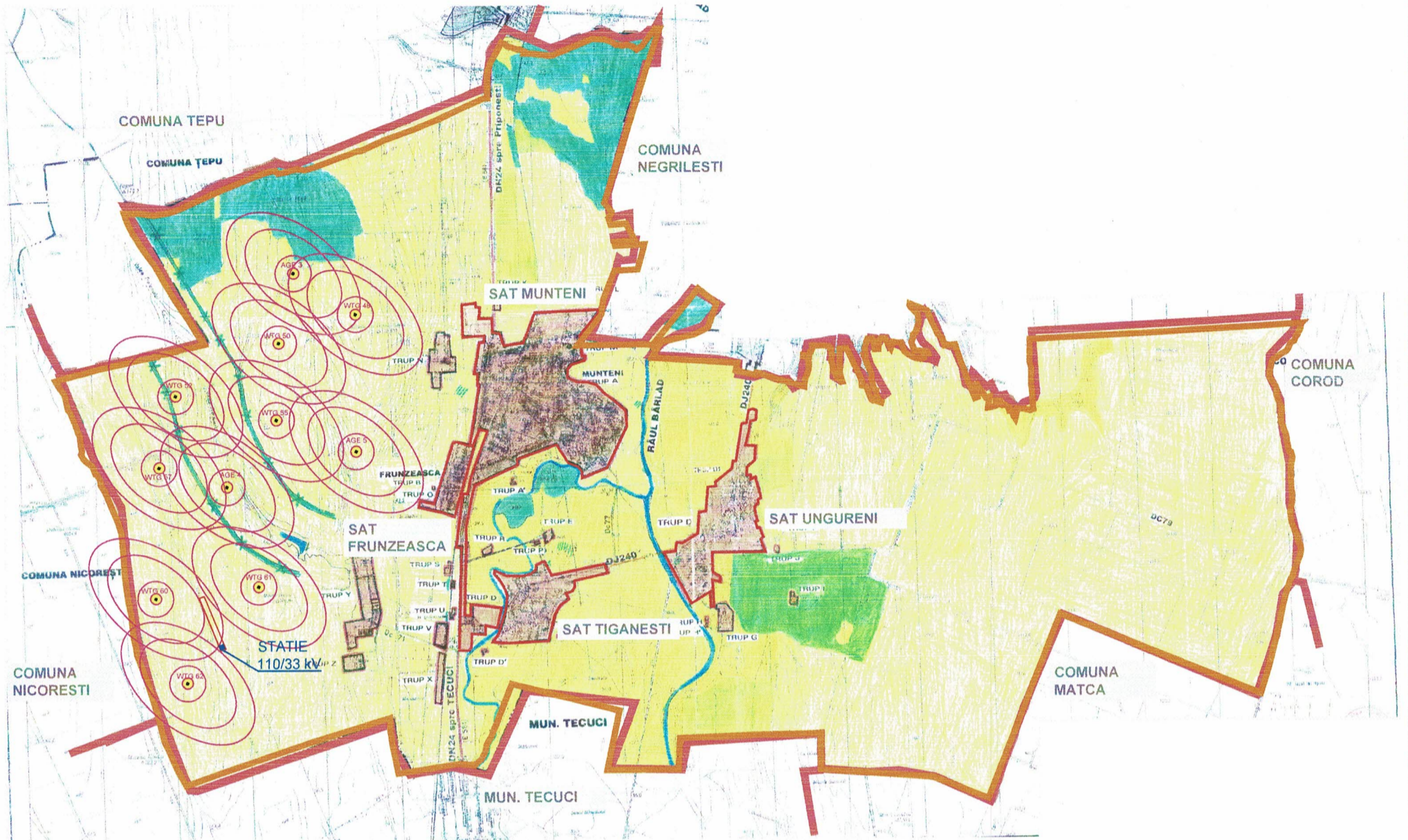
-Comuna Tepu (sat Tepu -resedinta-, Tepu de Sus) –

Cod RAN	Denumire	Categ.	Tip	Jud.	Loc.	Cronologie	Ultima modificare
77386.01	Valul din epoca migratiilor de la Tepu. Valul este localizat intre comunele Munteni si Tepu, Valul lui Athanaric are mai intai o traiectorie curbilinie (orientata aproximativ Est – Vest), la Sud de comuna Munteni, intrand in teritoriul administrativ al comunei Nicoresti – unde face un unghi drept.	fortificatie	val	Galati	Tepu, com. Tepu	Epoca migratiilor, sec. II - IV	23.09.2020 (actualizata)



Verificator	Nume	Semnătura	Cerința	Referat/ Nr./ Data	Proiect nr.
					04/2021
Beneficiar: S.C. GREEN LABS ADVERTISING S.R.L.					
Proiect: Construire centrală electrică eoliană în nord-vest-ul județului Galați, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene și Construire stații de racordare, construcție/reabilitare drumuri/pietoniș, construcție linii electrice/cabluți pentru racord intern și racord sen, actualizare și modificări de amplasament a unor generatoare eoliene din cadrul proiectului "Construire centrală electrică eoliană în nord-vest-ul județului Galați, cu maximum 63 grupuri generatoare eoliene"					
Planșa: PLAN INCADRARE IN JUDET					Faza Studiu de oportunitate Planșa U0.1
Seif proiect	Dr. Arh. Liliana Buhociu	Scara:			
Proiectat	Dr. Arh. Liliana Buhociu	Data:	2022		
Redactat	Pascu Sorin				

 Architecture | Planning
oppidum studio
 O.R.C. J17/1807/2006, C.U.I. R.190193655




Sursa : PLAN URBANISTIC GENERAL COM. MUNTENI JUDEȚUL GALATI, INTOCMIT IN 2005, IN VIGOARE

LEGENDA

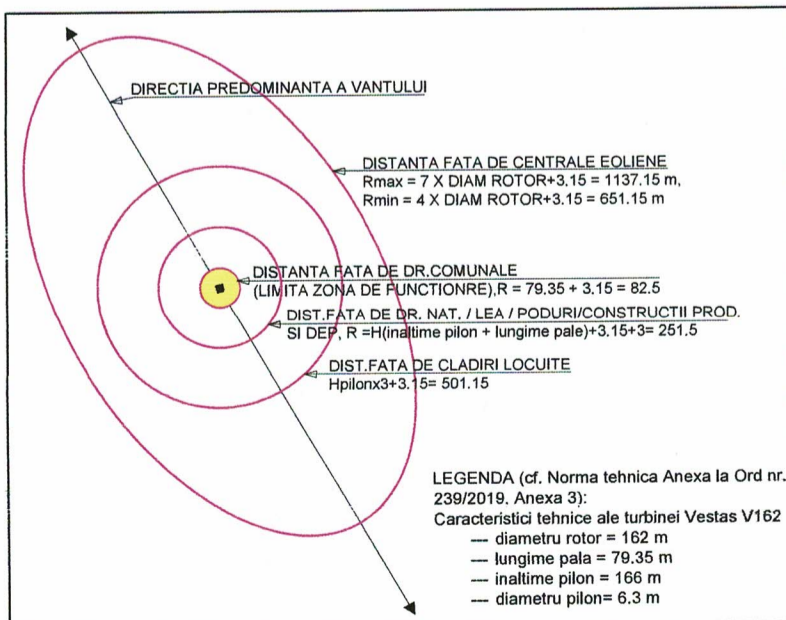
- Limita actuala a unitatii administrativ teritoriale Munteni
- Limita unitatii administrativ teritoriale Munteni, conform PUG com. Munteni intocmit 2005, in vigoare
- Limita intravilan existent, conform PUG com. Munteni, intocmit 2005, in vigoare

• FOLOSINȚA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- VII
- FĂNETE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE



- Centrala eoliana propusa, cu distantele de siguranta cf. Ordinului ANRE 239/2019
- Statie electrica 110/33 kV propusa



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Nr./Data
				Beneficiar: S.C. "GREEN LABS ADVERTISING" S.R.L
				Proiect nr. 04/2021
				Planșă: INCADRARE IN PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COM. MUNTENI
				Faza Studiu oportunitate
				Planșă U03.6 rev



Architecture | Planning | Consultancy @ www.opps.ro
Oppidum Studio
S.R.L.
O.R.C. J17/1807/2006, C.U.I. R19991936



Sef Proiect	Dr. Arh. Liliana Buhociu	Scara: 1:50.000
Proiectat	Dr. Arh. Liliana Buhociu	Data: 08.2022
Redactat	Sorin Pascu	